

Số: 116/TB-CCTHADS

Ngọc Hiến, ngày 26 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 108/2021/DSST ngày 12 tháng 7 năm 2021, Quyết định Số: 04/2022/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 5 năm 2022 cùng của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 178/2022/DS-ST và Bản án số: 08/2022/KDTM-ST cùng ngày 26 tháng 9 năm 2022, Bản án số: 16/2023/DS-ST ngày 09 tháng 02 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau; Bản án số 08/2022/KDTM-PT ngày 28 tháng 12 năm 2022 và Quyết định số 05/2023/QĐ-PT ngày 12 tháng 01 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số: 11; 12; 13; 14/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 7 năm 2022 và Quyết định ủy thác số 14; 15/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 02 năm 2023; Quyết định ủy thác số: 16; 17/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 3 năm 2023 và quyết định số 38; 39/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 4 năm 2023 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số: 495; 496/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022; Quyết định số 171; 172/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 và quyết định số 206/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số: 493; 494/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022; Quyết định số 159; 160/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2023 và Quyết định số 205/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản thẩm định giá:

1.1 Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 248; tờ bản đồ số 13; được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Toàn ngày 22/9/2020 đứng tên chủ sử dụng (theo Giấy chứng

nhận Quyền sử dụng đất số CX 990024), phần đất tọa lạc tại khóm Đường Đào, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản và sơ đồ đo vẽ ngày 25/7/2023 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

1.2 Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 62; tờ bản đồ số 13; được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau ký cấp cho ông Trần Hoàng Lạc ngày 04/10/2017. Ngày 18/9/2020 Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hiển chỉnh lý biến động sang tên cho ông Trần Quốc Toàn đứng tên chủ sử dụng (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CK 175562), phần đất tọa lạc tại khóm Đường Đào, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản và sơ đồ đo vẽ ngày 25/7/2023 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

+ Doanh nghiệp, Chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá thuộc danh sách công khai của Bộ Tài chính;

+ Doanh nghiệp, Chi nhánh thẩm định giá có kinh nghiệm từ 03 năm trở lên; có ít nhất là 03 chứng thư thẩm định giá trong năm 2023, hồ sơ gồm:

+ Hồ sơ năng lực;

+ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;

+ Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;

+ Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2023.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Tổ chức thẩm định giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển/.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;

- Lưu HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Danh Đà Đa